

MODULE ESPACE



Studio P.M.R

UN HABITAT INCLUSIF: CREEZ UN ESPACE DE 40m²

Adapté aux personnes à mobilité réduite et pour vos aînés

Vous avez une surface disponible sur un terrain.

Découvrez notre studio de 40m², conçu spécialement pour répondre aux besoins des personnes à mobilité réduite. Ce logement est une solution idéale pour les particuliers désireux d'offrir un **espace de vie sécurisé et confortable à leurs aînés**, ainsi que pour les professionnels qui recherchent un **investissement locatif adapté ou souhaitent proposer un hébergement inclusif**.

Avec une construction rapide et une livraison clé en main, ce studio tout équipé comprend une chambre, un salon ouvert sur une cuisine fonctionnelle et une salle de bains avec WC, le tout agencé pour faciliter l'accessibilité et l'autonomie.

Investissez dans un espace de vie qui allie praticité, sécurité et modernité.

Les +

- Sur permis de construire
- Dimensions 4m x 10m
- Implantable facilement
- Installé en - de 24 heures
- Raccordement "Plug & Play"
- Fabriqué en France (NF)
- Prestations supplémentaires:
 - Terrassement : Prix sur demande
 - VRD : Prix sur demande

Devis Gratuit



DES MODULES À VIVRE

Studio de 40m² - 1 chambre / 1 Salle de bains & Salon cuisine
Aménagé pour le personnes à mobiltées réduites





CARACTERISTIQUES

- FABRICATION FRANCAISE, DANS NOS ATELIERS ARDÉCHOIS
- MODULAIRE 4 SAISONS
- 100 % BOIS PEFC
- MODULE RÉPONDANT A LA RÉGLEMENTATION **RE2020**
- CLIMATISATION RÉVERSIBLE DE SÉRIE

DÉTAILS +

- + Murs intérieurs en panneau Clicwall facile d'entretien (choix de la couleur dans notre gamme)
- + Parquet flottant grand passage 12 mm avec feutre acoustique (choix de la couleur dans notre gamme)
- + Menuiserie d'entrée :
 - Porte-fenêtre PVC 1 vantail avec vitrage isolant et face de sécurité dimensions l 1000mm x h 2150mm
- + Autres menuiseries :
 - Fenêtre 1 vantail OB dimensions l 800mm x h 1400mm
 - Porte-fenêtre 2 vantaux dimensions l 1600mm x h 2150mm
- + Salle de bain P.M.R
- + Bardage extérieur en bois
- + Nombreuses prises électriques et TV
- + Terrasse bois extérieure * (sur devis)
- + Pergola bois sur terrasse extérieure (sur devis)
- + Terrassement et raccordement (sur devis)

PRIX OPTIONS *

- Menuiserie supplémentaire :
- Baie coulissante Alu :
- Terrasse bois 12m² :
- Pergola :



DES MODULES À VIVRE

Mail : contact@mcplus.pro

www.mcplus.pro



SAS MC+ - RCS VIENNE 949 878 060
1150 route des chasseurs 38110 Saint Clair de la Tour

